



ART ESTATE

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Ландыши

Новый жилой комплекс строится в Калининском районе. «Ландыши» порадуют своих будущих жильцов тишиной и уютom зеленых дворов. Находящийся в глубине квартала, он защищен от шума оживленных магистралей — проспектов Маршала Блюхера и Полюстровского.

7

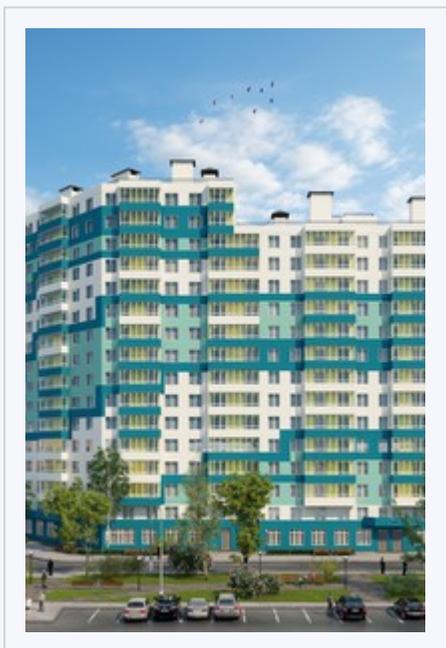
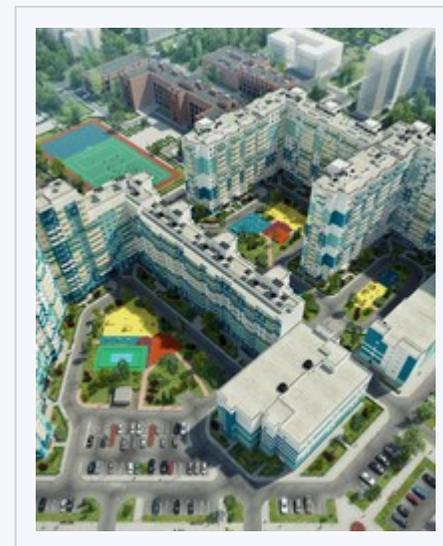
КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

I кв. 2018 г.

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

По корпусам: 1 — IV квартал 2017 год 2 — II квартал 2018 год

Презентация сформирована
31.01.19, 19:14
© ООО «Арт Истейт»





01/

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

В 15 минутах ходьбы находится ст. метро «Лесная», а в непосредственной близости от комплекса — остановки общественного транспорта.

02/

АРХИТЕКТУРА

«Ландыши» — яркий и красочный образец современной городской архитектуры, который состоит из двух домов переменной этажности (11-16 этажей).

03/

ПАРКИНГИ

Вы всегда уверены, что автомобиль находится в надежном месте и защищен от неблагоприятных погодных условий, так и от случайных повреждений.

04/

ПЛАНИРОВКИ

Планировки в жилом комплексе продуманы с особой тщательностью и позволяют эргономично организовывать пространство.





проспект Маршала Блюхера, дом 7

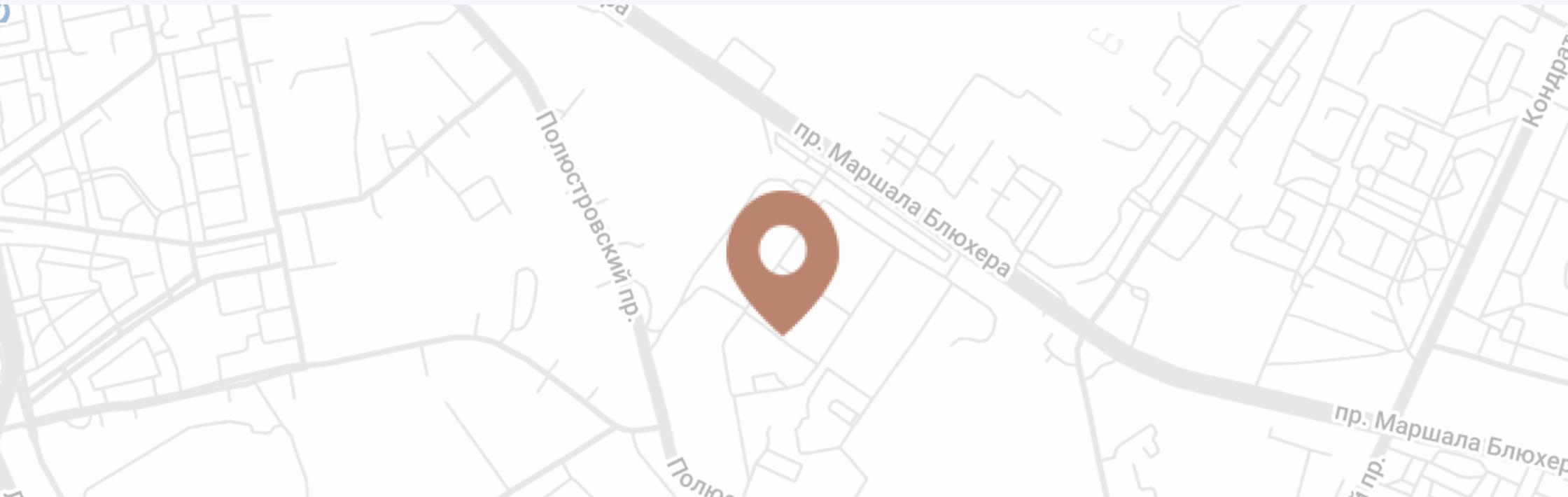
РАЙОН КАЛИНИНСКИЙ

📍 ДО ЦЕНТРА — 9.4 КМ / 20 МИН

- ЛЕСНАЯ
- ПЛОЩАДЬ МУЖЕСТВА
- ВЫБОРГСКАЯ

🏠 КАД — 14 КМ / 17 МИН

✈️ АЭРОПОРТ — 45 КМ / 39 МИН





Удобное расположение

Новостройки возводятся в уже обжитых кварталах Калининского района, в эпицентре сосредоточения объектов социальной и бытовой инфраструктуры, хороших транспортных развязок и многочисленных предприятий торговли. Вокруг новостройки находятся многочисленные зеленые зоны, специально отведенные площадки для отдыха на лоне природы, проведения различных мероприятий и занятий спортом.

[Читать больше на сайте](#)



Отличная теплоизоляция

Внешнее оформление зданий будет производиться с помощью высокоэффективных вентилируемых фасадов. Это качественные навесные системы, которые придадут комплексу красивый вид и надежно защитят дома от неблагоприятного воздействия различных климатических явлений. Такие многослойные конструкции отлично подходят под сложные природные условия региона. Они позволят поддерживать в квартирах максимально...

[Читать больше на сайте](#)



Современный паркинг

В центральных районах города специалистами отмечено плохое обеспечение владельцев машин комфортабельными, охраняемыми стоянками. В ЖК «Ландыши» по утвержденной проектной документации планируется построить большой, современный паркинг, а также отвести специальные участки для гостевых автомобилей.

[Читать больше на сайте](#)

15—16

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

41,9—76,3 м²

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

7

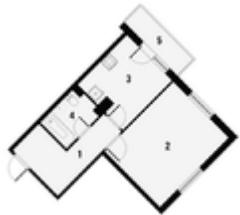
квартир в продаже
в ЖК «Ландыши»

1—3

КОМНАТЫ

2,7 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



1 КОМН.

41.9 М²

7 ЭТАЖ

Без отделки
4,6 МЛН Р*



1 КОМН.

44 М²

15 ЭТАЖ

Без отделки
5,2 МЛН Р*



2 КОМН.

57.1 М²

13 ЭТАЖ

Чистовая отделка
7,2 МЛН Р*



2 КОМН.

60.8 М²

11 ЭТАЖ

Без отделки
6,7 МЛН Р*



2 КОМН.

63.9 М²

15 ЭТАЖ

Чистовая отделка
7,2 МЛН Р*



3 КОМН.

76 М²

2 ЭТАЖ

Без отделки
6,9 МЛН Р*



3 КОМН.

76.3 М²

2 ЭТАЖ

Без отделки
6,9 МЛН Р*



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, зачет и др.

06/

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости

07/

ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами



ART ESTATE

Команда, созданная
профессионалами
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
ул. Проф.
Попова, 37А

МОСКВА
Пресненская
наб., 6, стр. 2, 8 эт.
Москва-Сити, башня «Империя»

☎ +7 (812) 426-77-00

☎ +7 (495) 134-17-07

✉ info@art-of-estate.ru

🔍 art-estate.top

